

Кочетков АА

УТВЕРЖДАЮ

**Исполняющий обязанности главы
администрации городского
округа город Волгореченск
Костромской области**



А.С.Чувилёв

31»08.2015г.

**Порядок
сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых
и (или) планируемых к реализации на территории
городского округа город Волгореченск Костромской области**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее - Порядок) определяет сроки и последовательность действий администрации городского округа город Волгореченск Костромской области (далее - город Волгореченск) по оказанию содействия улучшения инвестиционного климата города Волгореченск, организационно-техническому обеспечению и оказанию консультационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, реализующих и (или) планирующих реализацию инвестиционных проектов на территории города Волгореченска (далее - сопровождение инвестиционных проектов), направлен на снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов путем установления механизма взаимодействия инвесторов с администрацией города Волгореченска.

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие инвестиционную деятельность на территории города Волгореченска с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с действующим законодательством;

инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

инвестиционная площадка - свободные земельные участки, производственные площади, на которых возможна реализация инвестиционного проекта, расположенные на территории организаций независимо от организационно-правовой формы, обеспеченные необходимой для реализации инвестиционного проекта инфраструктурой (включая территории промышленных округов);

уполномоченный орган - структурное подразделение администрации города Волгореченск, осуществляющее функции по проведению государственной политики, контролю, координации в сфере инвестиционной деятельности, оказанию содействия улучшения инвестиционного климата города Волгореченска, организационно-техническому обеспечению и оказанию консультационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности.

куратор инвестиционного проекта - лицо, замещающее должность муниципальной гражданской службы в уполномоченном органе, осуществляющее сопровождение инвестиционного проекта.

3. Реализация Порядка будет способствовать повышению эффективности:

1) осуществления государственной политики в области развития инвестиционной деятельности города Волгореченска, а также соблюдение прав инвесторов;

2) осуществления комплекса мер, включающего экономические и организационные меры, направленные на привлечение инвестиций в экономику города Волгореченск;

3) развития инфраструктуры области;

4) оказания поддержки инвестору.

Глава 2. Цели сопровождения инвестиционных проектов

4. Сопровождение инвестиционных проектов направлено на:

1) сокращение сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

2) своевременное получение инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

3) оперативную организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

4) своевременное вынесение инвестиционных проектов на Совет по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск Костромской области (далее – Совет),

планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории города Волгореченска в случаях, установленных положением о Совете;

5) продвижение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Волгореченска путем размещения информации в печатных и электронных средствах массовой информации, а также при проведении презентаций города Волгореченска в России и (или) за рубежом.

Глава 3. Сопровождение инвестиционных проектов на прединвестиционной фазе

5. Началом сопровождения проекта является проведение переговоров с инвестором и (или) его письменное обращение в произвольной форме о намерениях по реализации инвестиционных проектов на территории города Волгореченск, в том числе по электронной почте (далее – письменное обращение), поступившее в адрес администрации города Волгореченска, исполнительных органов государственной власти Костромской области.

6. Руководитель уполномоченного органа рассматривает поступившее обращение и в течение 2 рабочих дней назначает куратора инвестиционного проекта.

7. Куратор инвестиционного проекта:

1) в течение 5 рабочих дней осуществляет следующие действия:

уведомляет инвестора о получении его обращения;

сообщает свои контактные данные;

запрашивает информацию о контактном лице со стороны инвестора;

при необходимости запрашивает у инвестора недостающую информацию о проекте;

направляет инвестору информацию о социально-экономическом положении города Волгореченска;

информирует инвестора о возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Костромской области;

консультирует инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими на территории города Волгореченска, организация совместных предприятий и т.д.);

2) в течение 10 рабочих дней после предъявления требований к инвестиционной площадке осуществляет подбор информации о наличии в городе Волгореченске соответствующих инвестиционных площадок и направляет информацию о возможных инвестиционных площадках инвестору.

8. Уполномоченный орган при необходимости:

1) организует прием и сопровождение инвестора на территории города Волгореченска с целью посещения инвестиционных площадок, организации и проведения переговоров;

2) осуществляет подготовку и организует заключение соглашения о намерениях в пределах своих полномочий.

9. До принятия инвестором окончательного решения о выборе места размещения предполагаемого инвестиционного проекта на территории города Волгореченска куратор инвестиционного проекта осуществляет в рабочем режиме на постоянной основе взаимодействие с инвестором по предоставлению ему необходимой дополнительной информации.

10. уполномоченный орган инициирует проведение заседания Совета с приглашением инвестора для презентации проекта.

Копия протокола Совета в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляется инвестору, членам Совета;

11. В случае принятия Советом решения об одобрении инвестиционного проекта и включении его в Реестр инвестиционных проектов городского округа город Волгореченск Костромской области между администрацией города Волгореченска и инвестором заключается инвестиционное соглашение, а инвестиционный проект включается в Реестр инвестиционных проектов городского округа город Волгореченск Костромской области с целью получения муниципальной поддержки.

Глава 4. Сопровождение инвестиционных проектов на инвестиционной фазе

12. Схема работы с инвесторами на инвестиционной фазе реализации инвестиционных проектов предусмотрена в Памятке инвестора, которая размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале государственных органов Костромской области по адресу: <http://www.go-volgorechensk.ru> и Инвестиционном портале города Волгореченска по адресу: <http://volgorechenskinvest.ru>.

13. Уполномоченный орган при необходимости в рамках действующего законодательства оказывает инвестору организационную поддержку и сопровождение инвестиционного проекта в течение всего периода реализации инвестиционного проекта. Сроком окончания сопровождения инвестиционного проекта является день исключения инвестиционного проекта из Реестра инвестиционных проектов городского округа город Волгореченск Костромской области.

14. Контроль за сопровождением инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Волгореченск, осуществляет заместитель главы администрации города Волгореченска по вопросам экономического развития.

15. Заключение инвестиционного соглашения осуществляется в порядке, установленном в постановлении администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 17.12.2012 года №473 «О порядке подачи и рассмотрения инвестиционных проектов и порядке ведения реестра».

Глава 5. Информация для контактов

16. Администрация городского округа город Волгореченск
Костромской области.

Адрес: ул. Имени 50-летия Ленинского Комсомола, д. 4, г.
Волгореченск, 156901

Контактные телефоны:

Заместитель главы администрации по вопросам экономического
развития: +7 (49453) 5-25-12

Заведующий отделом экономики: +7 (49453) 5-25-07

Адрес электронной почты: economik.volgadm@mail.ru

Сайт: <http://volgorechenskinvest.ru>

Время работы: понедельник – пятница – с 8.00 до 17.00, перерыв – с
12.30 до 13.30.