

## Инвестиционное послание Главы городского округа город Волгореченск Костромской области

Уважаемые дамы и господа!

Сегодня я впервые обращаюсь к вам с Инвестиционным Посланием. Цель послания - информирование участников инвестиционного процесса о достигнутых результатах инвестиционной деятельности, проводимой в городе инвестиционной политике, основных направлениях и задачах по улучшению инвестиционного климата в городском округе город Волгореченск Костромской области на 2016-2017 годы.

В целях повышения инвестиционной привлекательности городского округа город Волгореченск 4 июня 2014 года на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата при губернаторе Костромской области между городским округом город Волгореченск и Администрацией Костромской области было подписано соглашение о сотрудничестве по внедрению Муниципального инвестиционного стандарта. Стандарт включал в себя 10 требований, которые были внедрены по условиям соглашения в 2014 году.

В январе 2015 года Волгореченск вошел в число пилотных муниципальных образований, в которых реализуется федеральный проект Агентства стратегических инициатив. Это стало возможно благодаря соглашению, подписанному Агентством стратегических инициатив, администрацией Костромской области и городским округом. Агентством стратегических инициатив был разработан Атлас успешных практик направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне.

В нем собраны самые результативные примеры взаимодействия муниципальных властей и бизнеса в 65 муниципальных образованиях 35 регионов России. Лучшие из лучших смогли не только поделиться своим опытом работы с бизнес-проектами, но и внедрить в свою деятельность самые интересные идеи. Так, в Волгореченске внедрены 10 нововведений. Среди них - внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы предпринимательской деятельности. Введен институт инвестиционного уполномоченного на муниципальном уровне.

Утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Создан инвестиционный портал Волгореченска по адресу [www.investvolgorechensk.ru](http://www.investvolgorechensk.ru) в котором размещена вся необходимая инвестору информация: инвестиционное законодательство, поддержка инвесторов, перечень свободных площадок, перечень инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования, факторы конкурентоспособности муниципального образования; содержит ссылки на Инвестиционный паспорт Волгореченска и Инвестиционный портал Костромской области, странички в социальных сетях Facebook и ВКонтакте; размещены контакты руководства муниципального образования для оперативного решения вопросов, возникающих у инвесторов.

Принято решение Думы городского округа город Волгореченск Костромской области №15 от 26.03.2015 "Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в городском округе город Волгореченск Костромской области". На данный момент прорабатывается вопрос о проекте реконструкции "Канализационных очистных сооружений", реализацию которого планируется осуществлять с использованием механизма муниципально-частного партнерства. Ведутся переговоры с потенциальными инвесторами.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с 1 января 2016 года все нормативные правовые акты муниципалитета, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия. Это направление - новое для нас. Уже начата работа по внедрению механизма системы оценки регулирующего воздействия (ОРВ) принимаемых и экспертизы принятых нормативных правовых актов городского округа город Волгореченск, затрагивающих предпринимательскую деятельность. (Утвержден план внедрения ОРВ в городском округе город Волгореченск).

Для знакомства с нормативными актами которые подлежат оценке регулирующего воздействия можно перейти на официальный портал города Волгореченска <http://www.go-volgorechensk.ru> в раздел «Экономика».

Все принятые меры позволили считать успешным опыт Волгореченска во внедрении лучших практик в работе с инвесторами и предпринимателями. По результатам работы за 2015 год городской округ город Волгореченск, единственный город Костромской области был отмечен благодарственным письмом «Агентства стратегических инициатив».

Привлечение инвестиций в экономику города является одной из стратегических задач администрации городского округа город Волгореченск.

Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни. Поэтому нам необходимо создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности городского округа.

В 2015 году были реализованы крупнейшие инвестиционные проекты Костромской области:

- Строительство цеха по производству труб среднего диаметра на базе ОАО «Газпромтрубинвест». Инвестиции в сумме более 10 млрд.руб., проектная мощность 350 тыс.тонн в год. В результате реализации проекта объем промышленного производства на предприятии увеличится в три раза, появится около 560 новых рабочих мест.

- Строительство завода ООО «НОВ Кострома» по выпуску нефтяного оборудования для нефтегазодобывающих компаний. Предприятие планирует производить буровые установки различной производительности, внутрискважинное оборудование нескольких типов, а так же оказывать услуги по текущему и капитальному ремонту оборудования. Общая сумма инвестиций более 3 млрд.руб. Проектная мощность 16 тыс.тонн в год.

За 2015 год инвесторам мы предоставили налоговых льгот на общую сумму порядка 9,7 миллионов рублей. При этом по факту на 1 рубль льгот приходится 4,7 рубля налогов в бюджетную систему города и 731 рубль инвестиций в экономику города.

Широкая перспектива и задачи, которые мы поставили перед собой, закономерно порождают и определенные проблемы, решить которые нам необходимо, чтобы двигаться дальше по пути укрепления экономического базиса города и региона.

Мы понимаем, что для успешной реализации проектов необходимы не только земля, инфраструктура, ресурсы, но и квалифицированные кадры.

Согласно данным, полученным в результате формирования прогноза потребности в кадрах годовая потребность города в рабочих и специалистах составляет на 2016 год 53 человек. Наибольшая потребность возникнет в рабочих и специалистах технического профиля. Это такие профессии как: слесари-ремонтники, электрогазосварщики, операторы постов управления, электромонтеры, инженеры различных профилей.

Для решения кадровой проблемы предприятия города сотрудничают с образовательными учреждениями - это и Волгореченский промышленный

техникум, и образовательные учреждения области, с центром занятости населения. Думаю, во взаимодействии работодателя и образовательных учреждений при безусловном содействии со стороны органов власти Костромской области и городского округа она найдет свое решение.

Объем промышленного производства крупных и средних предприятий городского округа в 2015 году составил более 33,7 млрд. руб., что выше показателя прошлого года на 4%.

Объем промышленного производства на душу населения в 2015 году составил 2 млн. руб. Удельный вес объема отгруженной продукции города Волгореченска в объеме производства Костромской области составляет 22%.

Среднемесячная заработная плата в Волгореченске за 2015 год составила 33 тыс. руб. (102% к 2014 году). По костромской области среднемесячная заработная плата составила 24,6 тыс. руб.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям в 2015 году составил 7,1 млрд. руб.

Объем инвестиций в основной капитал в 2015 году в расчете на 1 жителя города составил 45192 руб. Объем инвестиций в основной капитал в целом по Костромской области в расчете на 1 жителя - 27353 руб.

Волгореченск второй год подряд - лидер по привлечению инвестиций в Костромской области, доля Волгореченска в масштабах области 40% от всех инвестиций в основной капитал.

В прошедшем году произошли позитивные изменения в сроках прохождения административных процедур в сфере земельных отношений и строительства. Общая продолжительность периода получения градостроительного плана - 10 рабочих дней, выдача разрешения на строительство - 4 дня.

Для поддержки инвесторов в городском округе город Волгореченск с 2006 года действует «Совет по улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск Костромской области» и приняты следующие нормативные правовые акты:

- ✓ положение об инвестиционной деятельности на территории городского округа;
- ✓ порядок подачи и рассмотрения инвестиционных проектов;
- ✓ порядок формирования и ведения реестра инвестиционных проектов;
- ✓ план развития инфраструктуры;
- ✓ инвестиционная декларация городского округа;

Для реализации стратегий Костромской области в городе утверждены и исполняются:

- ✓ План мероприятий (дорожная карта) Городского округа город Волгореченск по достижению целей, определенных Инвестиционной стратегией Костромской области на период до 2025 года;
- ✓ «План мероприятий городского округа по достижению целевых установок, определенных «Стратегией социально-экономического развития Костромской области на период до 2025 года».

В соответствии с муниципальными нормативными актами, инвестиционные проекты рассматриваются на «Совете по улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск Костромской области», при принятии Советом положительного решения проекты включаются в Реестр инвестиционных проектов городского округа город Волгореченск и получают право на установление по отношению к нему режима наибольшего благоприятствования.

Муниципальная поддержка при реализации инвестиционных проектов включает в себя:

1) установление на срок окупаемости проектов в отношении пользователей объектов инвестирования льгот по местным налогам;

Согласно «Положения «О порядке взимания земельного налога на территории муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области» для субъектов инвестиционной деятельности реализующих инвестиционные проекты на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, включенные в Реестр инвестиционных проектов Костромской области и (или) городского округа город Волгореченск, на срок полной окупаемости проекта, но не более расчетного срока окупаемости, определенного в соответствии с порядком определения срока окупаемости инвестиционного проекта, утвержденным постановлением администрации Костромской области, в отношении земельных участков, находящихся у них в собственности устанавливается льготная ставка земельного налога в размере 0,6 процента.

2) поддержку ходатайств и обращений инвесторов в органы государственной власти Костромской области, органы, регулирующие ценообразование на услуги естественных монополий, банки и другие финансово-кредитные учреждения о применении в отношении их со своей стороны режима наибольшего благоприятствования.

3) организационную поддержку и сопровождение инвестиционного проекта.

Индустриализация экономики города остается одной из первостепенных задач. Для стимулирования производственной активности предприятий на федеральном уровне действуют многочисленные программы, в которых можно и нужно участвовать. Ряд предприятий города при поддержке Инвестиционного управления администрации Костромской области уже активно включились в этот процесс. В отраслевые планы импортозамещения вошла продукция наших предприятий - ОАО «Газпромтрубинвест» и ООО «НОВ Кострома». Это позволит предприятиям в полной мере воспользоваться существующими инструментами государственной поддержки в рамках федерального законодательства.

Кроме реализующихся проектов перед органами власти области и города стоит задача реализации одного из масштабных проектов - создание индустриального парка «Волгореченский».

Ведь создание индустриальных парков - это один из способов сконцентрировать имеющиеся ресурсы, повысить уровень взаимодействия предприятий внутри города, минимизировать свои риски и затраты.

Уже проделана определенная работа по разработке концепции индустриального парка и созданию управляющей компании.

Концепция создания индустриального парка разработана администрацией Костромской области совместно с властями города Волгореченска. Общая площадь территории промышленного округа составит более 2,5 тысяч гектаров.

Волгореченск имеет выгодное географическое положение, развитую сеть транспортной инфраструктуры, высокий уровень промышленного производства и кадровый потенциал. Таким образом, специализацией промышленного округа станет размещение энергоемких промышленных производств в сфере металлургии, машиностроения и производства строительных материалов, определены якорные резиденты, это ОАО «Газпромтрубинвест», ООО «НОВ Кострома» и филиал «Костромская ГРЭС» ОАО «ИНТЕР РАО- Электрогенерация».

Специальная проектная компания в 2016 году подготовит технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта и утвердит наиболее эффективную модель его реализации. В дальнейшем будет разработана проектно-сметная документация для строительства объектов инфраструктуры, документация для привлечения частных инвесторов и механизмов долгосрочного финансирования проекта.

Все это стало возможным, так как в 2015 году на международном экономическом форуме в Санкт-Петербурге было подписано соглашение о

создании в Костромской области индустриального парка «Волгореченский» с диверсифицированной промышленностью. Общая потребность в инвестициях для создания инфраструктуры предварительно оценивается в 4 млрд. руб. Финансирование проекта будет осуществляться из бюджетных и внебюджетных источников. Срок реализации проекта - 2015-2024 гг. Ожидается, что сумма налоговых поступлений в бюджет области составит 1, 5 млрд. рублей за период реализации проекта.

Заключено соглашение об управлении «Индустриальным парком «Волгореченский» между ОАО «Федеральный центр проектного финансирования», администрацией Костромской области, администрацией города Волгореченска и частными инвесторами.

Инвестиционный проект по созданию индустриального парка «Волгореченский» одобрен советом по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области, и включен в реестр инвестиционных проектов Костромской области

Сегодня заложен серьёзный фундамент под дальнейшее развитие города, а значит и области.

Основной целью, которую мы ставим на 2016 год, является выполнение всех продекларированных обязательств по созданию удобной для бизнеса инвестиционной среды в соответствии с Муниципальным стандартом по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, исполнения задач, поставленных губернатором Костромской области Сергеем Константиновичем Ситниковым:

- ✓ реализация инвестиционного проекта по созданию индустриального парка «Волгореченский»;
- ✓ привлечение новых инвесторов;
- ✓ создание максимально благоприятных условий для реализации проектов;
- ✓ сокращение сроков прохождения административных процедур;
- ✓ обеспечение эффективного диалога между властью и бизнесом;
- ✓ муниципальная поддержка инвестиционных проектов;
- ✓ подготовка кадров под запрос инвестора;
- ✓ формирование имиджа инвестиционно-привлекательной территории.

Мы приглашаем бизнес-партнеров, инвесторов размещать свои производства в Нашем городе и гарантируем максимальную поддержку.

Желаю всем удачи. Благодарю за внимание.